



# **HOME LYNQ™ POLÍTICA DE RECOMPENSAS PARA MIEMBROS Y RED PROFESIONAL**

Cómo los Miembros Ayudan a Home LYNQ a Crecer — y Qué Sucede Cuando lo Hacen

Home LYNQ™ Edición de Lanzamiento — Biblioteca de Políticas para Miembros

*[Aproveche su Red Rápidamente](#)*

Versión 1.0

Fecha de Vigencia: 20 de julio de 2026

# Tabla de Contenidos

|                                                                              |          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. Nuestra Filosofía.....</b>                                             | <b>3</b> |
| <b>2. Algunos Términos Clave .....</b>                                       | <b>3</b> |
| <b>3. Red Profesional.....</b>                                               | <b>4</b> |
| <b>4. Dos Formas en que los Miembros Ayudan a Home LYNQ a Crecer .....</b>   | <b>4</b> |
| Hacer Crecer la Comunidad de Home LYNQ.....                                  | 4        |
| Presentaciones de la Red Profesional.....                                    | 4        |
| <b>5. Recompensas para Miembros .....</b>                                    | <b>5</b> |
| Oportunidades de Crecimiento .....                                           | 5        |
| <b>6. Elegibilidad de Pago e Información Requerida .....</b>                 | <b>5</b> |
| <b>7. Procesamiento de Pagos .....</b>                                       | <b>6</b> |
| Pagos Retrasados.....                                                        | 6        |
| <b>8. Impuestos y Declaración Fiscal.....</b>                                | <b>6</b> |
| <b>9. Cumplimiento y Conducta Profesional.....</b>                           | <b>7</b> |
| <b>10. Prevención de Fraude .....</b>                                        | <b>7</b> |
| <b>11. Suspensión de la Participación en Recompensas para Miembros .....</b> | <b>8</b> |
| <b>12. Cambios a la Política.....</b>                                        | <b>8</b> |
| <b>13. Contáctenos.....</b>                                                  | <b>8</b> |
| <b>Un Mensaje para Nuestros Miembros .....</b>                               | <b>9</b> |

*Esta traducción se proporciona por su conveniencia. En caso de conflicto entre esta versión en español y la versión original en inglés, prevalecerá la versión en inglés.*

## 1. Nuestra Filosofía

Home LYNQ™ es una comunidad construida en torno a la educación, las relaciones y la oportunidad. Parte de lo que hace crecer a esa comunidad son los Miembros que genuinamente disfrutan compartirla con otros — presentando amigos y colegas a Home LYNQ, o conectando a personas que conocen con un Profesional Participante de la Red Profesional.

Esta Política explica cómo Home LYNQ reconoce ese tipo de participación mediante las Recompensas para Miembros. No es un acuerdo de afiliados ni un plan de compensación de ventas — Home LYNQ no le está pidiendo a los Miembros que “se conviertan en afiliados.” Está planteando una pregunta más sencilla: ¿cómo puede un Miembro ayudar a que Home LYNQ crezca, y qué sucede cuando lo hace? Este documento, junto con el Acuerdo de Membresía, responde esa pregunta.

## 2. Algunos Términos Clave

Estos términos se utilizan de manera consistente en el Acuerdo de Membresía, la Guía de Membresía, y esta Política.

**Red Profesional.** La comunidad de profesionales inmobiliarios y afines conectados a través de Home LYNQ para educación, presentaciones y colaboración.

**Profesional Participante.** Un Miembro reconocido por Home LYNQ como parte de la Red Profesional.

**Recompensas para Miembros.** El reconocimiento, los beneficios y las oportunidades que Home LYNQ pone a disposición de los Miembros que ayudan a hacer crecer la comunidad o que de otro modo califican bajo un programa de recompensas de Home LYNQ.

**Plan de Recompensas para Miembros.** El documento separado, actualizado con mayor frecuencia, que describe los detalles actuales de cualquier programa de Recompensas para Miembros — especificaciones de elegibilidad, oportunidades de reconocimiento, y detalles similares del programa. Esta Política describe el marco; el Plan de Recompensas para Miembros describe lo que actualmente se ofrece bajo ese marco.

**Buena Reputación.** Estar al día con las obligaciones aplicables y libre de cualquier violación no resuelta del Acuerdo de Membresía o de las Políticas de Home LYNQ.

Una nota rápida sobre por qué dividimos las cosas de esta manera: los documentos legales como este están destinados a permanecer estables — definen derechos, obligaciones, y cómo

funcionan las cosas. Un programa de recompensas naturalmente cambia con mayor frecuencia, a medida que Home LYNQ agrega nuevas formas de reconocer a los Miembros. Mantener los detalles actuales del programa en el Plan de Recompensas para Miembros separado significa que ese documento puede evolucionar sin requerir una reescritura legal cada vez.

### **3. Red Profesional**

La Red Profesional es una de las cosas que hace valioso a Home LYNQ: una comunidad de profesionales inmobiliarios y afines que participan para fines de educación, presentaciones y colaboración. Los Miembros en Buena Reputación pueden formar parte de la Red Profesional y ser reconocidos como Profesional Participante, sujeto a los criterios que Home LYNQ establezca periódicamente.

Formar parte de la Red Profesional no constituye una relación de empleo, agencia, sociedad o franquicia con Home LYNQ, y los Profesionales Participantes siguen siendo independientemente responsables de sus propias obligaciones de licencia, conducta y cumplimiento.

### **4. Dos Formas en que los Miembros Ayudan a Home LYNQ a Crecer**

Esto es Aproveche su Red Rápidamente en la práctica — y sucede de dos formas distintas. Mantenerlas separadas es importante, por lo que esta Política aborda cada una en sus propios términos.

#### **Hacer Crecer la Comunidad de Home LYNQ**

Home LYNQ alienta a los Miembros a ayudar a hacer crecer nuestra comunidad presentando a otros la educación, las oportunidades y las relaciones disponibles a través de Home LYNQ. Cuando un Miembro invita a alguien que posteriormente se inscribe, ese Miembro puede llegar a ser elegible para Recompensas para Miembros bajo el Plan de Recompensas para Miembros vigente.

#### **Presentaciones de la Red Profesional**

Por separado, Home LYNQ ayuda a conectar a las personas con Profesionales Participantes de la comunidad. Cuando un Miembro solicita ser conectado con un Profesional Participante — por ejemplo, para recibir ayuda con la compra, venta, financiamiento, aseguramiento, reubicación o mantenimiento de una vivienda — Home LYNQ facilita esa presentación. Los Profesionales Participantes pueden mantener una relación comercial separada con Home LYNQ relacionada con la mercadotecnia y promoción de sus servicios.

Estas dos actividades — invitar a alguien a la comunidad de Home LYNQ, y presentar a un consumidor con un Profesional Participante — son diferentes, y Home LYNQ las trata de manera

diferente para fines de elegibilidad, cumplimiento, y cómo se calculan las Recompensas para Miembros bajo el Plan de Recompensas para Miembros vigente.

## 5. Recompensas para Miembros

De vez en cuando, los Miembros pueden llegar a ser elegibles para recibir Recompensas para Miembros a través de programas que ofrece Home LYNQ. La elegibilidad para cualquier Recompensa para Miembros, comisión, bono, incentivo, u otra compensación se rige por el Plan de Recompensas para Miembros vigente y cualquier material asociado del programa. La participación en cualquier programa de Recompensas para Miembros es voluntaria y está sujeta a los requisitos de elegibilidad vigentes en ese momento.

Públicamente, todo participante sigue siendo un Miembro de la comunidad de Home LYNQ. Cualquier nivel interno de reconocimiento utilizado para administrar las Recompensas para Miembros se describe en el Plan de Recompensas para Miembros vigente en lugar de en esta Política, de modo que los detalles del programa puedan evolucionar a medida que Home LYNQ crece sin requerir cambios en el marco legal mismo.

### Oportunidades de Crecimiento

Home LYNQ se compromete a reconocer a los Miembros que contribuyen activamente al crecimiento y éxito de nuestra comunidad. De vez en cuando, Home LYNQ puede ofrecer oportunidades para que los Miembros califiquen para reconocimiento adicional, oportunidades de liderazgo, beneficios mejorados, o participación ampliada dentro de los programas de Recompensas para Miembros. Los requisitos específicos de elegibilidad y los detalles del programa se describen en el Plan de Recompensas para Miembros vigente.

## 6. Elegibilidad de Pago e Información Requerida

No todos los Miembros obtienen Recompensas para Miembros — muchos Miembros simplemente disfrutan de su Membresía, y eso está completamente bien. Para los Miembros que sí llegan a ser elegibles para recibir pagos de Home LYNQ, incluyendo pagos de incentivo, comisiones, bonos, o recompensas promocionales, Home LYNQ necesita cierta información antes de poder procesar esos pagos y cumplir con sus propias obligaciones legales y fiscales.

Dependiendo del tipo de compensación, esto puede incluir:

- un Formulario W-9 del IRS completo (o cualquier formulario fiscal sucesor);
- información de identificación fiscal;
- información de depósito directo u otra información de pago aprobada; y

- documentación adicional razonablemente solicitada para verificar la identidad o la elegibilidad de pago.

Home LYNQ puede retrasar o retener el pago hasta que se haya recibido y verificado toda la información requerida. Los Miembros son responsables de asegurarse de que su información fiscal y de pago enviada permanezca precisa y actualizada — si no lo está, esa suele ser la razón por la que un pago se retrasa en lugar de emitirse según lo programado.

## 7. Procesamiento de Pagos

Home LYNQ se compromete a procesar las Recompensas para Miembros elegibles de manera precisa y oportuna. Los pagos se realizan únicamente después de que Home LYNQ determine que se han cumplido todos los requisitos de elegibilidad aplicables, incluyendo la recepción de cualquier documentación requerida.

Las Recompensas para Miembros generalmente se emiten utilizando el método de pago que designe Home LYNQ, el cual puede incluir transferencia electrónica de fondos (depósito directo) u otros métodos de pago aprobados. Los calendarios de pago, los umbrales mínimos de pago, y otros procedimientos administrativos se describen en el Plan de Recompensas para Miembros vigente.

### Pagos Retrasados

Home LYNQ puede retrasar el pago cuando sea razonablemente necesario para:

- verificar la elegibilidad;
- investigar sospechas de fraude;
- confirmar la documentación requerida;
- resolver disputas de pago;
- cumplir con las leyes o regulaciones aplicables; o
- proteger la integridad de los programas de Recompensas para Miembros.

Home LYNQ hará esfuerzos razonables para notificar a los Miembros cuando el procesamiento de pagos se retrase.

## 8. Impuestos y Declaración Fiscal

Los Miembros son los únicos responsables de reportar la compensación recibida de Home LYNQ según lo requiera la ley aplicable. Home LYNQ puede emitir los formularios de declaración fiscal correspondientes cuando se requiera. Se recomienda a los Miembros consultar a sus propios

asesores fiscales respecto de sus obligaciones fiscales individuales — Home LYNQ puede indicarle qué necesitamos de usted, pero no podemos darle asesoría fiscal personal.

## 9. Cumplimiento y Conducta Profesional

Los Miembros que participan en programas de Recompensas para Miembros o en la Red Profesional representan a la comunidad de Home LYNQ cada vez que presentan a alguien a ella. Para mantener esa presentación significativa y confiable, Home LYNQ pide a los Miembros que:

- describan a Home LYNQ, sus programas, y cualquier compensación potencial de manera precisa, sin exagerar ni garantizar resultados;
- eviten comunicaciones no solicitadas o no deseadas al contactar a otras personas;
- cumplan con las leyes de publicidad y protección al consumidor aplicables, incluyendo las que aplica la Comisión Federal de Comercio (Federal Trade Commission);
- cumplan con las leyes de vivienda justa en cualquier comunicación relacionada con bienes raíces; y
- cuando una presentación involucre un servicio de liquidación inmobiliaria, cumplan con los requisitos aplicables tales como los establecidos por RESPA.

Estas expectativas existen para proteger a las personas que los Miembros presentan a Home LYNQ, a los Profesionales Participantes de la Red Profesional, y a la integridad de la comunidad de Home LYNQ en su conjunto.

## 10. Prevención de Fraude

Para proteger a los Miembros y preservar la integridad de la comunidad de Home LYNQ, Home LYNQ se reserva el derecho de revisar la actividad de los Miembros ante sospecha de fraude, abuso, o violaciones de las políticas aplicables. Los ejemplos pueden incluir:

- enviar información falsa;
- crear cuentas duplicadas;
- manipular los programas de Recompensas para Miembros;
- proporcionar información de pago inexacta;
- intentar obtener compensación mediante prácticas engañosas; o
- tergiversar la actividad de Membresía.

Home LYNQ puede investigar las sospechas de violaciones y tomar las medidas apropiadas, incluyendo retrasar los pagos, retener la compensación en espera de revisión, suspender la participación en programas de Recompensas para Miembros, o terminar la Membresía cuando se justifique.

## 11. Suspensión de la Participación en Recompensas para Miembros

La participación en programas de Recompensas para Miembros es un beneficio vinculado a la Membresía, y para proteger a la comunidad, puede suspenderse o terminarse si un Miembro:

- viola el Acuerdo de Membresía;
- viola esta Política;
- incurre en conducta fraudulenta;
- no proporciona la documentación requerida;
- tergiversa a Home LYNQ;
- viola la ley aplicable; o
- de otro modo actúa de una manera materialmente incompatible con la integridad de la comunidad de Home LYNQ.

La suspensión de las Recompensas para Miembros no finaliza automáticamente una Membresía a menos que el Acuerdo de Membresía indique lo contrario — ambas están relacionadas pero son independientes.

## 12. Cambios a la Política

Home LYNQ puede actualizar esta Política periódicamente para reflejar cambios en la ley aplicable, las operaciones comerciales, los programas de Recompensas para Miembros, la tecnología, o las necesidades de la comunidad. Los cambios materiales entran en vigor después de un aviso razonable a través del Sitio Web de Home LYNQ, la Plataforma para Miembros, correo electrónico, u otros medios apropiados.

## 13. Contáctenos

Las preguntas relacionadas con las Recompensas para Miembros o la participación en la Red Profesional pueden dirigirse a:

**Home LYNQ Inc.**

Administración de Recompensas para Miembros

**Correo electrónico:** support@homelynq.com

**Dirección Postal:** Galleria Tower I, 2700 Post Oak Blvd, Floor 16, Suite 1625, Houston, TX 77056

## Un Mensaje para Nuestros Miembros

En Home LYNQ, creemos que las comunidades crecen cuando las personas genuinamente se preocupan por ayudar a que otros tengan éxito.

Gracias por compartir nuestra visión con otros y por ayudar a fortalecer la comunidad de Home LYNQ a través de su integridad, profesionalismo, y compromiso con el servicio. Ya sea que presente a un nuevo Miembro o a muchos a lo largo de los años, cada relación significativa contribuye a una comunidad más fuerte.

Porque cuando una comunidad confía entre sí, puede Aprovechar su Red Rápidamente — y eso es exactamente lo que usted ayuda a hacer posible.

Agradecemos su confianza y su colaboración mientras continuamos construyendo oportunidades juntos.

*Juntos, continuemos...*

**Aprender. Crecer. Conectar. Servir.**